

Steingasse 15 in Speyer

- Sehr helle Wohnung im 1.OG in einem 6 Parteien Haus
- Neubau von 2014
- Ca. 145 qm Wohnfläche
- 3 Zimmer Wohnung mit der Möglichkeit ein 4. Zimmer abzuteilen
- Schlafzimmer mit Ankleide und direkten Zugang zum Badezimmer (Tageslichtbad mit Badewanne und Dusche)
- Gästebad mit Dusche
- Zweites Schlafzimmer
- Großer offener Wohn- und Essbereich mit hochwertiger Einbauküche
- Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschinenanschluss
- Eingangsbereich mit viel Platz für eine Garderobe und einen Schuhschrank
- Großer Balkon
- Fußbodenheizung in der kompletten Wohnung
- Echtholzparkett in den Schlaf- und Wohnräumen, sowie im Flur
- Elektrische Rollläden an den Fenstern
- Parkplatz im Innenhof
- Kaufpreis EUR 619.900,- inklusive Stellplatz und Einbauküche
- Aktuell ist die Wohnung noch vermietet. Da die Mieter sich ein Haus gekauft haben, wird die Wohnung voraussichtlich im Laufe dieses Jahres frei werden.

Möglichkeit der Anmietung ab Freiwerdens der Wohnung für Kaltmiete EUR 1590,- (inklusive Stellplatz und Küche).

Kauf zum 01.07.2024 möglich.